



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 24.11.2016. 08:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO

Broj ZK uložka: 50145

Broj zadnjeg dnevnika: Z-42691/2013
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 99, 331 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1000/10	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 1E, 1F, 1G I 1H I DVORIŠTE, REMETINEČKA CESTA			5445	
		UKUPNO:			5445	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 08.12.2011. broj Z-60287/11 Temeljem čl.116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prosotnom uređenju i gradnji zabilježuje se da je za zgradu mješovite uporabe br.1E, 1F, 1G i 1H priložen akt za uporabu - uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Trg Stjepana Radića br.1 od 01.04.2009. godine klasa: UP/I-361-05/09-01/090, urbroj: 251-13-22/106-09-4.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
99.	Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99) 1. parkirno garažno mjesto PGM 99 u podrumu zgrade u ulici Lanište 1e-1h, neto korisne površine 8,96čm, u nacrtu označeno plavom bojom SPECAUTOMATIKA BILUŠ I DRUGI K.D., OIB: 37161363789, TRATINSKA BR. 18, ZAGREB	
331.	Suvlasnički dio: 34/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-331) 1. stan 3.37_2S-C' na IV. katu zgrade u ulici Lanište 1g, sadržaja: ulaz, dnevni boravak i blagovanje, soba, kuhinja, kupaoonica, degažman i balkon, neto korisne površine 47,98čm, neodvojivo povezano s vlasništvom parkirnog mjesta PM35 u prizemlju zgrade, neto korisne površine 15,00čm, u nacrtu označeno plavom bojom SPECAUTOMATIKA BILUŠ I DRUGI K.D., OIB: 37161363789, TRATINSKA BR. 18, ZAGREB	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO

Broj ZK uložka: 50145

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 99 (6/10000)			
2.1	<p>Zaprimljeno 19.09.2013. broj Z-42691/13</p> <p>Temeljem rješenja Visokog trgovačkog suda u Zagrebu, Pž-3648/13-3 od 10. srpnja 2013. predbilježu se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 177.021,21 kn, uvećanoj za zakonske zatezne kamate tekuće za razdoblje od 29. siječnja 2008. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima koja se određuje uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena kao i radi osiguranja novčane tražbine na ime troškova postupka pred javnim bilježnikom u iznosu od 6.625,84 kn sa zateznim kamatama koje od dana 25. prosinca 2008. pa do isplate teku po navedenoj stopi kao i radi osiguranja troškova ovoga parničnog postupka i postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate po navedenoj stopi što sve može trajati najduže do proteka od 15 dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu, za korist:</p> <p>AVANS D.O.O., OIB: 70826245196, DUBROVAČKA BR. 10, SPLIT</p>	177.021,21 KN	PREDBILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 331 (34/10000)			
2.1	<p>Zaprimljeno 24.07.2012. broj Z-37546/12</p> <p>Na temelju ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 21. srpnja 2012. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 80.000,00 EUR (osamdesettisuća eura), uvećane za zakonske zatezne kamate, te eventualne sudske i druge troškove, za korist:</p> <p>ODVJETNIK ZDRAVKO SESAR, OIB: 59404122883, GRAHOROVA BR. 7, ZAGREB</p>	80.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 331 (34/10000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 19.09.2013. broj Z-42691/13</p> <p>Temeljem rješenja Visokog trgovačkog suda u Zagrebu, Pž-3648/13-3 od 10. srpnja 2013. predbilježu se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 177.021,21 kn, uvećanoj za zakonske zatezne kamate tekuće za razdoblje od 29. siječnja 2008. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima koja se određuje uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena kao i radi osiguranja novčane tražbine na ime troškova postupka pred javnim bilježnikom u iznosu od 6.625,84 kn sa zateznim kamatama koje od dana 25. prosinca 2008. pa do isplate teku po navedenoj stopi kao i radi osiguranja troškova ovoga parničnog postupka i postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate po navedenoj stopi što sve može trajati najduže do proteka od 15 dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu, za korist:</p> <p>AVANS D.O.O., OIB: 70826245196, DUBROVAČKA BR. 10, SPLIT</p>	177.021,21 KN	PREDBILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.11.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 42996/2016





Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368

Račun br. 33-0520-0292613

Fiskalni broj: 294982/5000001/0

Obračun naknade za provedbu osnova za plaćanje - prisilna naplata
Razdoblje obavljanja posla: 01.05.2020 - 31.05.2020

**Stečajna masa iza AVANS d.o.o.
u stečaju
Pavla Hatza 10
10000 ZAGREB**

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 05.06.2020 10:05:03
Datum dospijeca: -

Datum računa: 31.05.2020

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 19.05.2020

Matični broj:

OIB: 83086152583

Šifra partnera: 3096536

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	2215 16.1.Osn.za plać.do 4.999,99 čl.22.st.3	150,00	komad	1,00	150,00	0,00	150,00
					150,00	0,00	150,00
					Osnovica za obračun 0% PDV-a		150,00
						PDV 0%	0,00
						Kn Sveukupno	150,00

**PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE JER FINA NAKNADU PO OVOM RAČUNU
NAPLAĆUJE PRISILNOM NAPLATOM.**

Primjedbe na ispravnost obračuna naknade Fine: 30 dana od izdavanja računa, na e-mail adresu fina.racuni@fina.hr
ili poštom na adresu iz zaglavlja računa s naznakom Faktorni odjel

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Oslobođeno plaćanja PDV-a po čl. 40 Zakona

Račun kreirao: Kristina Mikuš

Napomena:

Rb	Specifikacija
2215	OVR-5011/18 18683136487 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Nikola Tadić

Prilaz Đ.Deželića 23, Zagreb

OIB: 06360162682, VAT ID: HR 06360162682

Tel: 4826440, Email: nikola@notar-tadic.hr

U Zagrebu, 07.05.2018. 09:05

Datum isporuke: 07.05.2018.
Način plaćanja: transakcijski račun
Datum dospijeca: 15.05.2018.

**Stečajna masa iza AVANS d.o.o. u
stečaju
Pavla Hatza 10
10000 Zagreb**

RAČUN Br. 1201/1/1

OIB stranke: 83086152583

Rb Usluga	Kol	Nagrada	Trošak	PDV 25%	Pristojba	Prolazni iznos	Ukupno
1. Ovjera preslike OV-2330/2018 Rješenje TS u Splitu MBS: 060376537 od 19.12.2017. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	60,00 kn	0,00 kn	15,00 kn	10,00 kn	0,00 kn	85,00 kn
2. Ovjera preslike OV-2331/2018 Presuda i Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu broj 75-P-1421/2009 od 17.12.2017. s potvrdom pravomoćnosti/ovršnosti od 29.01.2018. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	190,00 kn	0,00 kn	47,50 kn	14,00 kn	0,00 kn	251,50 kn
3. Ovjera preslike OV-2332/2018 Presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj 9 Pž-6793/2017-3 od 21.11.2017. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	150,00 kn	0,00 kn	37,50 kn	10,00 kn	0,00 kn	197,50 kn
Ukupno		400,00 kn	0,00 kn	100,00 kn	34,00 kn	0,00 kn	534,00 kn
Porezna osnovica (nagrada i trošak)							400,00 kn
PDV (25%)							100,00 kn
Javnobilježnička pristojba (oslobođeno PDV-a po čl. 40 st. 1. toč. h) Zakona o PDV-u)							34,00 kn
UKUPNO ZA PLATITI							534,00 kn

Poziv na broj: 01 1201-2018
Račun za uplatu: HR7823400091150059246
HR4724840081100238784
HR0923600001101590505
HR0424020061140194604

Upozorenje: Sukladno odredbi čl. 31. st. 3 Ovršnog zakona upozorava se dužnik da, u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Operater: MZ



Javni bilježnik
Nikola Tadić



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Nikola Tadić

Prilaz Đ.Deželića 23, Zagreb

OIB: 06360162682, VAT ID: HR 06360162682

Tel: 4826440, Email: nikola@notar-tadic.hr

U Zagrebu, 22.02.2018. 09:41

Datum isporuke: 22.02.2018.
Način plaćanja: transakcijski račun
Datum dospijeca: 02.03.2018.

**Stečajna masa iza AVANS d.o.o. u
stečaju
Pavla Hatza 10
10000 Zagreb**

RAČUN Br. 468/1/1

OIB stranke: 83086152583

Rb Usluga	Kol	Nagrada	Trošak	PDV 25%	Pristojba	Prolazni iznos	Ukupno
1. Ovjera preslike OV-1071/2018 Potvrda o osobnom identifikacijskom broju od 19.12.2017. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	60,00 kn	0,00 kn	15,00 kn	10,00 kn	0,00 kn	85,00 kn
2. Ovjera preslike OV-1072/2018 Presuda i Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu broj 75-P-1421/2009 od 17.12.2012. s potvrdom pravomoćnosti/ovršnosti od 29.01.2018. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	280,00 kn	0,00 kn	70,00 kn	23,00 kn	0,00 kn	373,00 kn
3. Ovjera preslike OV-1073/2018 Presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj 9 PŽ-6793/2017-3 od 21.11.2017. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	200,00 kn	0,00 kn	50,00 kn	15,00 kn	0,00 kn	265,00 kn
4. Ovjera preslike OV-1076/2018 Rješenje TS u Splitu MBS: 060376537 od 19.12.2017 Stranka: LARA SOŠIĆ	1	120,00 kn	0,00 kn	30,00 kn	10,00 kn	0,00 kn	160,00 kn
Ukupno		660,00 kn	0,00 kn	165,00 kn	58,00 kn	0,00 kn	883,00 kn
Porezna osnovica (nagrada i trošak)							660,00 kn
PDV (25%)							165,00 kn
Javnobilježnička pristojba (oslobođeno PDV-a po čl. 40 st. 1. toč. h) Zakona o PDV-u)							58,00 kn
UKUPNO ZA PLATITI							883,00 kn

Poziv na broj: 01 468-2018

Račun za uplatu: HR7823400091150059246
HR4724840081100238784
HR0923600001101590505
HR0424020061140194604

Upozorenje: Sukladno odredbi čl. 31. st. 3 Ovršnog zakona upozorava se dužnik da, u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Operator: MZ



Javni bilježnik
Nikola Tadić



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Nikola Tadić

Prilaz Đ.Deželića 23, Zagreb

OIB: 06360162682, VAT ID: HR 06360162682

Tel: 4826440, Email: nikola@notar-tadic.hr

U Zagrebu, 07.02.2018. 13:17

Datum isporuke: 07.02.2018.
Način plaćanja: transakcijski račun
Datum dospelja: 15.02.2018.

**Stečajna masa iza AVANS d.o.o. u
stečaju
Pavla Hatza 10
10000 Zagreb**

RAČUN Br. 347/1/1

OIB stranke: 83086152583

Rb Usluga	Kol	Nagrada	Trošak	PDV 25%	Pristojba	Prolazni iznos	Ukupno
1. Ovjera preslike OV-785/2018 Potvrda o osobnom identifikacijskom broju od 19.12.2017. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	30,00 kn	0,00 kn	7,50 kn	10,00 kn	0,00 kn	47,50 kn
2. Ovjera preslike OV-786/2018 Presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj 9 PŽ-6793/2017-3 od 21.11.2017. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	150,00 kn	0,00 kn	37,50 kn	10,00 kn	0,00 kn	197,50 kn
3. Ovjera preslike OV-784/2018 Rješenje TS u Splitu MBS: 060376537 od 19.12.2017. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	60,00 kn	0,00 kn	15,00 kn	10,00 kn	0,00 kn	85,00 kn
4. Ovjera preslike OV-787/2018 Presuda i Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu broj 75-P-1421/2009 od 17.12.2017. s potvrdom pravomoćnosti/ovršnosti od 29.01.2018. Stranka: LARA SOŠIĆ	1	190,00 kn	0,00 kn	47,50 kn	14,00 kn	0,00 kn	251,50 kn
Ukupno		430,00 kn	0,00 kn	107,50 kn	44,00 kn	0,00 kn	581,50 kn
Porezna osnovica (nagrada i trošak)							430,00 kn
PDV (25%)							107,50 kn
Javnobilježnička pristojba (oslobođeno PDV-a po čl. 40 st. 1. toč. h) Zakona o PDV-u)							44,00 kn
UKUPNO ZA PLATITI							581,50 kn

Poziv na broj: 01 347-2018

Račun za uplatu: HR7823400091150059246
HR4724840081100238784
HR0923600001101590505
HR0424020061140194604

Upozorenje: Sukladno odredbi čl. 31. st. 3 Ovršnog zakona upozorava se dužnik da, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Operater: MZ

Javni bilježnik
Nikola Tadić



Dokument

Plaćanje

Status

✓ **IZVRŠEN**

Datum i vrijeme potvrde

07.12.2021. 16:04:01

Detalji naloga

IME PLATITELJA
JELENKO LEHKI

RAČUN PLATITELJA
HR6223400093207671064

DETALJI TRANSAKCIJE

PRIMATELJ

JAVNI BILJEŽNIK TADIĆ NIKOLA

Adresa primatelja

Đ.DEŽELIĆA 23, ZAGREB

RAČUN PRIMATELJA

HR7823400091150059246

REFERENTNI BROJ

20211207000683044286

Željeni datum izvršenja

07.12.2021.

Datum izvršenja

07.12.2021.

IZNOS

1,998.50 HRK

Naknada

1.25 HRK

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA

Banka primatelja

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.

Šifra namjene

-

Opis plaćanja

plaćanje računa 2018. god za SM iza Avans doo u
stečaju 347/1/1 , 468/1/1, 1201/1/1

KRAJNJI PRIMATELJ

-

Stvarni dužnik

-

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA

HR05 24511-365-000683044286

Izuzeto od plaćanja poreza na dodanu vrijednost u skladu s člankom 40. stavkom 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost. Ovim se dokumentom potvrđuje da je Privredna banka Zagreb d.d. izvršila ovu platnu transakciju u skladu s uputama platitelja na autoriziranom platnom nalogu. Ova će se platna transakcija izvršiti u skladu s vremenom primitka i izvršenja platnog naloga, odnosno vremenskim planom Banke, ako su zadovoljeni uvjeti za njeno izvršenje, sukladno odredbama Općih uvjeta Privredne banke Zagreb d.d. za platni promet s fizičkim osobama - potrošačima.